

**REAMENAGEMENT DE LOCAUX VESTIAIRES
ET SALLE DES FAMILLES
01390 - CIVRIEUX**

LOT N° 01 : PLATRERIE / FAUX PLAFONDS

**Cahier des Clauses Techniques Particulières
(C.C.T.P.)**

Maître d'Ouvrage
MAIRIE DE CIVRIEUX

01390 - CIVRIEUX

Maître d'Œuvre
Christian Compigne
240 rue des Millières

01390 - St Andre de Corcy
0472268939
0472268938

**ECONOMISTE DE LA
CONSTRUCTION
CORPUS.ING.ARCH**
17 RUE DES FAUVETTES

01390

04 78 88 12 44
04 78 88 13 62

CSPS

COORDONNATEUR SPS
871 ROUTE DES DESCHAMPS

71570 - LA CHAPELLE DES
GUINCHAY

03 85 36 75 53
03 85 33 89 74

BUREAU DE CONTROLE

CETE APAVE SUD EUROPE
Agence de Bourg en Bresse
515 Chemin du petit plan
01250 - St Just

04 74 47 21 29
04 74 47 21 20

BET FLUIDES
B3E Ingénierie
8 bis Avenue d'Arsonval -
CENORD

01008 - BOURG en BRESSE
04 74 25 18 88
04 74 25 18 89

Sommaire

01.1	GENERALITES	5
01-00-00.00	C.C.T.P. : CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX PLAFOND - GENERALITES	5
01-00-01.00	CONSISTANCE DES TRAVAUX	6
01-00-02.00	PLANS D'EXECUTIONS, PLANS D'ATELIERS, DETAILS	6
01-00-03.00	ECHANTILLONS	7
01-00-04.00	PROTOTYPE	7
01-00-05.00	COORDINATION	7
01-00-06.00	REFERENCES TECHNIQUES & PRESCRIPTIONS TECHNIQUES	8
01-00-07.00	RECEPTION SUPPORTS	13
01-00-08.00	ESSAIS & EPREUVES	14
01-00-09.00	PROTECTION DE SES PROPRES OUVRAGES	14
01-00-10.00	IMPLANTATIONS DES OUVRAGES	14
01-00-11.00	TRAIT DE NIVEAU	14
01-00-12.00	RECEPTION DES RESERVATIONS DEMANDEES	15
01-00-13.00	ETUDES THERMIQUES	15
01-00-14.00	ETUDES ACOUSTIQUES	15
01-00-15.00	PLANS & DOCUMENTS DE RECOLLEMENTS	15
01-00-16.00	SECURITE	15
01-00-17.00	FORFAITISATION DU MARCHE	16
01-00-18.00	MODIFICATIONS DES PRESTATIONS MARCHES	16
01-00-19.00	QUANTITES THEORIQUES & REELLES	16
01-00-20.00	PLANNINGS TRAVAUX	16
01-00-21.00	NETTOYAGE CHANTIER	16
01-00-22.00	LIMITE DES PRESTATIONS	16
01-00-23.00	AUTOCONTROLE	17
01-00-24.00	PREAMBULE	17
01.2	DESCRIPTION DES OUVRAGES	18
01.PLAT	PLATRERIE	18
01.DEMO	DEMOLITIONS INTERIEURES	18
01-00-32-26.00	FAUX PLAFONDS	18
01-00-32-26.02	BOISERIES	18
01.DOUB	DOUBLAGES EXTERIEURS	18
01-00-26-03.00	DOUBLAGE PLACOSTIL	18
01-00-26-0A.00	ISOLATION POUR DOUBLAGE PLACOSTIL	19
01-00-26-0A.03	PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13	19
01.DOUINT	DOUBLAGE INTERIEURE	19
01-00-26-03.01	DOUBLAGE PLACOSTIL SANS ISOLATION	19
01-00-26-0A.02	PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13	20
01.CLOI	CLOISONS	21
01-00-27-02.00	CLOISONS PLACOSTIL 72/48 AVEC ISOLATION	21
01.DIVERS	DIVERS	21
01-00-45-01.00	GRILLES PVC CIRCULAIRE	21
01-00-35-00.00	TRAPPE HORIZONTALE D'ACCES COMBLE PF & CF 1/2 h	22
01.FX PLAFO	FAUX PLAFONDS	23
01.FXPLAND	FAUX PLAFOND PLACOSTIL	23
01-00-30-00.00	FAUX PLAFOND PLACOSTIL AVEC ISOLATION	23
01-00-26-0A.01	PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13	23
01-00-30-01.00	FAUX PLAFOND PLACOSTIL CONTINU AVEC ISOLATION SOUS RAMPANT SUSPENDU A LA CHARPENTE BOIS	24
01-00-30-07.00	JOUES VERTICALES	24
01.FXPLDEM	FAUX PLAFOND DEMONTABLE	25
01-00-32-00.00	FAUX PLAFOND DEMONTABLE DECORATIF AVEC ISOLATION SUSPENDU - MODULES DE 600 X 600	25
01.ISOLAT	ISOLATION	25
01-00-27-00.00	ISOLATION COMBLE	25
01.3	OPTIONS	27
01.DEMO	DEMOLITIONS INTERIEURES	27
01-00-32-26.01	FAUX PLAFONDS (cassettes métalliques)	27
01.DOUB	DOUBLAGES EXTERIEURS	27
01-00-26-03.00	DOUBLAGE PLACOSTIL	27
01-00-26-0A.00	ISOLATION POUR DOUBLAGE PLACOSTIL	28
01.DOUINT	DOUBLAGE INTERIEURE	28
01-00-26-03.01	DOUBLAGE PLACOSTIL SANS ISOLATION	28
01-00-31-00.00	CAISSON EN PLACOSTIL AVEC ISOLATION (2 faces)	29
01.FX PLAFO	FAUX PLAFONDS	29

01-00-32-01.00	CASSETTES METALLIQUES AVEC ISOLATION - Modules 600 X 600	29
01-00-52-02.02	DEPOSE ET REPOSE FAUX PLAFOND	30

01.1

GENERALITES

01-00-00.00

C.C.T.P. : CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX PLAFOND - GENERALITES

L'entrepreneur se rapportera d'abord au présent document mais aussi au document ' SPECIFICATIONS GENERALES TOUS CORPS D'ETAT' document indissociable du présent document . L'entrepreneur est responsable de son prix quelques soit la hausse des prix après signature de l'Ordre de service .

Le présent document a pour objet la réalisation d'un ensemble immobilier de bâtiments collectifs à usage d'habitation sur X niveaux y compris sous sols .

Le présent document a été réalisé suivants les documents graphiques énoncés ci – dessous à savoir :

LISTE DES PLANS ARCHITECTES EN DATE DE x / X / X

N° du document graphique	Désignation	Echelle
Aucun	PROJET/PLAN	1/50°

Variantes techniques et financières équivalentes

L'entreprise titulaire du présent lot peut proposer une ou/et des variantes techniques & financières équivalentes .Seul le Maître d'Ouvre de conception ou/et d'exécution peuvent donner une suite favorable sous réserve d'un accord du CT (Bureau de contrôle) de l'opération .Chaque variante devra avoir fait l'objet d'une estimation financière sans que cette dernière soit supérieure au devis initial marché . La variante sera accompagnée de :

Justificatifs techniques :

- Documents graphiques ,
- Avis techniques ,
- Note de calculs ,
- A défaut d'avis technique , une enquête technique ou un ATEX ,

Justificatifs financiers :

➤ De l'ensemble des coûts pour mettre en œuvre cette variante .Il est entendu par ensemble des coûts toutes dépenses liées à cette variante c'est-à-dire :

- Dépenses pour la maîtrise d'œuvre pour l'exécution de nouveaux documents graphiques et écrits , notes de calculs par le BET de l'opération , essais , échantillons , ou tout autre élément comme une enquête technique , un ATEX , ect
- Toutes les adaptations des autres lots qui sont liés techniquement par cette variante ,

L'entreprise titulaire du présent lot a une obligation de moyens et de résultats .

Enfin , toute variante peut faire l'objet d'un refus de l'équipe de Maître d'œuvre sans justification .

01-00-01.00 CONSISTANCE DES TRAVAUX

L'entreprise du présent lot doit prévoir dans le chiffrage de ses travaux les prestations suivantes :

01. Toutes les demandes administratives et taxes si référents ,
02. Toutes les demandes et taxes de raccordements aux réseaux publics (électricité , gaz ,téléphone, eau potable , assainissement – eaux pluviales , eaux usées , eaux vannes) ,
03. Toutes signalisations routières (verticale ou horizontale) demandées par les services publics ou par le coordonateur SPS et engendrés par le seul fait du chantier ,
04. Les plans des terrassements et des mouvements des terres ,
05. Les plans des réseaux EP/EU/EV sous dallage et l'interface avec les lots plomberie et VRD pour valider les diamètre , les Fe d'eaux et les débits ,
06. Les plans de stockage des terres , aires de stationnements ,d'évolution ,
07. Le nettoyage du chantier ou des abords du chantier (voiries publics ou privées) ,
08. Le tris sélectifs ,
09. Les bennes de chantier (quelques soient le nombre et la durée du chantier),
10. Toutes réfections de la voirie publique (trottoir , voirie) ,
11. Toutes réfections de voirie privée ,
12. Toutes réfections de réseaux publics (réseaux secs ou humides) ,
13. Toutes réfections de réseaux privés (réseaux secs ou humides) ,
14. Toutes protections légères ou lourdes d'ouvrages tiers en limites du chantier ,
15. Toutes protections des réseaux aériens ,
16. L'ensemble des protections collectives demandés par le coordinateur SPS (suivant les prescriptions du Plan Général de Sécurité ,
17. La prise en compte de tous les détails (plans , schémas et interfaces avec les autres lots (réservations , calfeutrements ,ect),
18. le raccordement des écoulements (eaux pluviales , eaux usées , eaux vannes) ou la continuité des écoulements (eaux pluviales , eaux usées , eaux vannes) ,
19. le mode d'exécution compatible avec les règles élémentaires de sécurité ,
20. les fiches techniques , avis techniques , contrôle d'un laboratoire , essais demandés par le Maître d'œuvre , bureau de contrôle ou avis d'une commission afin d'obtenir un agrément ,
21. Toutes dépenses pour le compte prorata et sa gestion (suivant la N FP 03.001) ,
22. La visite d'un expert ou d'un arbitre pour tous litiges ,
23. Les visites supplémentaires de réception de la Maîtrise d'œuvre , bureau de contrôle ou tout organisme (public ou privé) ou/et prestataire (public ou privé) mandatés par le Maître d'Ouvrage ou Maître d'œuvre dû à un litige impliquant l'entreprise du présent lot ,
24. L'ensemble du dossier de recollement ,
25. L'ensemble des prescriptions techniques et réglementaires ,
26. L'ensemble des prescriptions prévisibles pour la bonne réalisation des ouvrages,
27. Les essais , épreuves , tests , et vérifications nécessaires où imposés par la Maître d'œuvre ou le bureau de contrôle .

01-00-02.00 PLANS D'EXECUTIONS, PLANS D'ATELIERS,DETAILS

L'entreprise du présent lot devra inclure dans son marché en conformité avec le présent marché tous les documents quelques soient le format ou le mode de représentation (papier , CD R, ou documents informatiques) ,les dessins d'ensemble , détails quelque soit l'échelle , tous les documents nécessaires pour l'exécution (fourniture et pose) de l'ouvrage ou/et de l'ensemble des ouvrages à exécuter. Les plans d'exécutions accompagnée des, schémas et carnet de détails .

Les plans d'exécutions devront préciser :

- Les caractéristiques des matériaux mis en œuvre (épaisseur des cloisons, doublages et type de supports pour les faux plafonds) ,
- Les détails d'exécutions en pied de cloisons (remontées du film protecteur) ,
- Les fiches techniques des vitrages , des joints intérieurs ,extérieurs ,isolation des coffrets volets roulants,
- Les détails d'étanchéités et de calfeutrements ,

➤La nature et le nombre des dispositifs de fixation compatible avec les ou le supports et l'isolation (doublages , cloisons , ect),
➤Plans de calpinage des faux plafonds avec interface avec les autres techniques (bouches , luminaires , alarmes , détecteur , ect),
Les plans d'exécutions et les fiches techniques des produits mis en œuvre devront être fournis au bureau de contrôle et au Maître d'œuvre avant toutes fabrications.
Avant toutes exécutions,l'entrepreneur du présent lot relèvera sur le chantier des cotes nécessaires à la réalisation de où de ses ouvrages . Il informera le Maître d'œuvre des différences dimensionnelles qu'il aura relevées et remettra au Maître d'œuvre ses plans et détails de pose pour approbation .Cette dernière ne saurait en aucun cas ,couvrir l'entrepreneur si par la suite il se révélait des erreurs où malfaçons .

01-00-03.00 ECHANTILLONS

L'entreprise du présent lot devra inclure dans son marché en conformité avec le présent marché tout échantillon demandé par le Maître d'ouvrage ou le Maître d'œuvre et quelque soit le nombre d'échantillons .L'entreprise devra inclure le prix du transport ou le prix d'acheminement des échantillons pour la présentation au demandeur .
L'entrepreneur devra s'assurer que tous les matériaux du marché (échantillons présentés ou non) sont en stock suffisant , qu'ils sont produits à des cadences compatibles avec le planning chantier .A aucun moment l'entrepreneur ne peut demander une plus value quelconque pour une cadence supérieure afin de répondre au planning chantier .

01-00-04.00 PROTOTYPE

L'entreprise du présent lot devra inclure dans son marché en conformité avec le présent marché tout prototype demandé par le Maître d'ouvrage ou le Maître d'œuvre et quelque soit le nombre de prototype ou son échelle de représentation .L'entreprise devra inclure le prix du transport ou le prix d'acheminement des échantillons pour la présentation au demandeur .

01-00-05.00 COORDINATION

L'entreprise du présent lot devra inclure son marché toutes les démarches nécessaires pour recueillir les informations pour l'implantation , l'exécution de ses ouvrages dans le délai impartis par le planning marché .L'entreprise du présent lot ne peut se prévaloir d'aucune excuse de retard . Aucun ouvrage ne peut être exécuté sans l'accord du Maître d'œuvre .Afin de connaître parfaitement le projet , l'entreprise du présent lot devra prendre connaissance de tous les documents marchés ou/et documents réglementaires à savoir :

- 1 Les pièces écrites marchés des autres lots (CCTP) ainsi que des DPGF des autres lots ,
- 2 Le DTU du lot exécuté,
- 3 Les DTU des lots ayant un lien direct avec les travaux exécutés ,
- 4 Les pièces écrites administratives (CCAP ,CCP),
- 5 Les rapports de bureau de contrôle (rapport initial) ,
- 6 Les rapports de bureau d'études (de sol , thermique , acoustique ,séismique) ,
- 7 Les mémentos , additifs de tous textes réglementaires ,
- 8 Le code de la construction et de l'habitat,
- 9 Le code de l'environnement ,
- 10 Les prescriptions techniques et solutions techniques prévus pour l'exécution de son propre lot ,

Interfaces administratives

L'entreprise du présent lot devra se procurer ou/et communiquer par tous les moyens connus et dans le délai impartis par le planning de travaux tous les détails d'exécutions, de pose, tous les rapports ou/et documents nécessaires ayant un rapport direct ou indirect avec ses ouvrages.

Interfaces techniques

L'entreprise du présent lot devra se procurer ou/et communiquer par tous les moyens connus et dans le délai impartis par le planning de travaux tous les détails d'exécutions, de pose, tous les rapports ou/et documents nécessaires des autres lots après l'accord du Maître d'œuvre.

01-00-06.00 REFERENCES TECHNIQUES & PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

L'entreprise du présent lot à l'obligation de se conformer aux références Françaises et Européennes. Par ordre de références les Normes Européennes priment sur celle Françaises.

DTU :

1. DTU 25.31 pour les ouvrages en carreaux de plâtre,
2. DTU 25.41 pour les ouvrages en plaque de parement en plâtre,
3. DTU 25.42 pour les ouvrages de doublages en complexes plaques en parement de plâtre et plaque-isolant collé,

Cette liste de prescriptions techniques n'est pas limitative.

NORMES :

1. NFP 72.302 pour les plaques de plâtre cartonnées,
2. NFP 36.321, 46.321 et 46.402 pour les profils en tôle d'acier galvanisé,
3. EN 13501-1 classement au feu des plaques,
4. EN 14195 pour les sous structure métallique,
5. EN 336 & ENV 1995 pour une sous structure bois,
6. Cahier 3335 d'avril 2001 – Locaux classés,
7. La RT 2000 et 2005

Cette liste de prescriptions techniques n'est pas limitative.

PERFORMANCE INCENDIE :

Tous les matériaux ou ensemble d'ouvrage devront être conforme à la classification incendie. Un procès verbal de moins de deux ans est obligatoire et doit être fournis avant la commande au fournisseur. Le procès verbal doit être validé par le bureau de contrôle et le Maître d'œuvre avant la mise en œuvre. Si les matériaux ou l'ensemble de l'ouvrage n'a pas le procès verbal conforme à la classification, l'entreprise devra déposer les ouvrages à ses frais et dans le délais impartis au planning travaux.

PERFORMANCE ACOUSTIQUE :

Tous les matériaux devront être conforme à la nouvelle norme NF EN ISO 717 et à la classification acoustique ACERMI. Un certificat de moins de deux ans est obligatoire et l'entreprise devra le fournir avant la commande au fournisseur. Le certificat doit être validé par le bureau de contrôle et le Maître d'œuvre avant la mise en œuvre. Si les matériaux ou l'ensemble de l'ouvrage n'a pas le procès verbal conforme à la

classification ,l'entreprise devra déposer les ouvrages à ses frais et dans le délais impartis au planning travaux .

PERFORMANCE THERMIQUE :

Tous les matériaux devront être conforme à la classification thermique ACERMI.Un certificat de moins de deux ans est obligatoire et doit être fournis avant la commande au fournisseur .Le procès verbal doit être validé par le bureau de contrôle et le Maître d'œuvre avant la mise en œuvre . Si les matériaux ou l'ensemble de l'ouvrage n'a pas le procès verbal conforme à la classification ,l'entreprise devra déposer les ouvrages à ses frais et dans le délais impartis au planning travaux .

DIMENSIONS DES OUVRAGES :

Tous les ouvrages devront répondre aux qualités de rigidités correspondant à la fonction de l'ouvrage et à l'emplacement de l'ouvrage .Les sections de bois stipulées dans le présent document ne sont qu'indicatives .L'entreprise du présent lot doit prévoir les sections suivant la fonction d'utilisation de l'ouvrage , l'emplacement de l'ouvrage .

Avant toutes exécutions ,l'entreprise du présent lot devra faire un relevé précis sur le chantier pour la réalisation de ses ouvrages .En cas de différences dimensionnelles entre les dimensions relevées et les plans DCE ,l'entreprise devra faire approuver ses plans d'exécutions par le Maître d'œuvre .

PROVENANCES DES MATERIAUX:

L'entrepreneur à la possibilité de proposer des produits similaires où semblables , à condition qu'ils proviennent de marques utilisant comme référence la Norme Européenne , que les garanties techniques soient identiques et leur qualité équivalente aux spécifications du présent document .L'entrepreneur doit justifier de la provenance des matériaux avant l'exécution au bureau de contrôle et au Maître d'œuvre . En cas de produit non conforme , la destruction des où de l'ouvrage est immédiate au frais et sous la responsabilité de l'entreprise titulaire du présent lot .La provenance des matériaux doit être justifiée par facture .

QUALITES DES MATERIAUX:

Tous les matériaux utilisés doivent être exempt de toutes dégradations , de toutes humidités , épaufures ou de toutes éléments étrangers pouvant altérer la qualité du matériau ou de sa mise en œuvre. Tous les matériaux ayant un isolant devra avoir une certification ACERMI .

MISE EN ŒUVRE DES MATERIAUX:

Les matériaux mis en œuvre le seront avec le plus grand soin .Les coupes , découpes seront soigneusement calfeutrées .L'isolant enlevé sera reconstitué .

OSSATURE METALLIQUE :

Les éléments métalliques constituant l'ossature métallique dans une cloison , un contre-cloison , une cloison doublage , un faux plafond , un soffite , une gaine , un caisson vertical ou horizontal devra être conforme aux prescriptions du fabricant .Aucun élément métallique ne peut être mise en œuvre pour une utilisation différente de celle préconisée par le fabricant .Un rail ou un montant destiné à une cloison ne peut être utilisé pour un support de faux plafond et l'inverse idem .

ISOLANT :

Tous les isolants utilisés soit seul , soit associé à une plaque de plâtre doivent avoir un certificat ACERMI et devront être conforme à la nouvelle norme NF EN ISO 717 . Par ailleurs, l'entreprise du présent lot doit vérifier le rapport thermique , acoustique avant tous chiffrages . Si les matériaux mis en œuvre ne correspondent aux demandes du thermicien ou de l'acousticien , les ouvrages sont déposés , repris aux frais de l'entreprise et dans le délai prescrit du planning des travaux .

PLAQUE DE PLATRE :

La marque CE est obligatoire sur toutes les plaques..

PROTECTIONS COMPLEMENTAIRES:

Pour les matériaux spéciaux assurant une protection complémentaire contre le feu , l'eau les matériaux seront de marque NF.et devront avoir un classement réaction au feu ou à l'eau

POSE :

Avant la pose ,l'entreprise du présent lot devra s'assurer que les ouvrages du lot Gros – œuvre sont suffisamment avancés pour qu'il n'y ait pas , par la suite de détérioration ou de déplacements des ouvrages.La réception du support est obligatoire et contradictoire avec les lots gros-œuvre et menuiseries extérieures avant toutes poses .

L'entreprise du présent lot doit l'implantation de ses ouvrages X,Y et Z .Elle doit le traçage horizontal , vertical et cela doit se faire conjointement avec le lot menuiserie intérieure . Après la pose des huisseries dans les cloisons , l'entreprise du présent lot doit vérifier l'aplomb de ses huisseries sur le plan horizontal et vertical .Les protections des huisseries restent en place jusqu'à la réception des travaux ..L'entreprise du présent lot est seule responsable de l'hydrométrie des pièces .Tout ouvrage ayant un défaut de planéité dû à des conséquences d'hydrométrie trop basse sera remplacé. Pendant les travaux de pose l'entreprise doit le chauffage des locaux .

L'écarteur en pied des cadres métalliques sera soigneusement conservé avant l'exécution du carrelage .

ESSAIS & EPREUVES:

Tous les essais et épreuves relatifs à la vérification des caractéristiques spécifiées dans les documents du marché sont à la charge de présent lot .Les essais et épreuves sont effectués sur demande du Maître d'œuvre ou du bureau de contrôle technique , ils correspondront aux procédures décrites par les normes en vigueur et visant les ouvrages considérés .

Si les essais et/ou épreuves ne sont pas concluant , le Maître d'œuvre prescrira de nouveaux contres essais et/ou contre épreuves qui resteront à la charge de l'entreprise .

En cas de désaccord , l'entreprise a le recours de faire procéder à un troisième essai et/ou épreuves par un autre laboratoire à sa charge .

Certifications :

Classements des locaux :

Locaux secs ou faiblement humide_	Classé en EA
Locaux moyennement humide	Classé en EB
Locaux humides à usages privatifs	Classé en EB+

Classements des plaques de plâtre :

Type A	Pour utilisation normale,
Type H	hydrofugées H1 , H2 & H 3
Type E	Pour utilisation sous bardage ,
Type F	Pour utilisation à haute température ,
Type P	Plaque à enduire,
Type D	Pour une masse volumique contrôlée,
Type R	Plaque à haute résistance ,
Type I	Plaque à haute dureté superficielle ,

Conditions particulières d'usage :

Les conditions particulières d'usage énoncées ci-après et destinées à être complétées, sont données à titre d'exemple :

1. Classes de risques biologiques ,
2. Sécurité incendie : classement de l'établissement (ERP) et sa stabilité au feu ,
3. Conditions d'hydrométrie ,
4. Adaptabilité de la structure aux efforts de flexions dus aux rafales de vent , d'orages , de tempête ,

Cette liste de prescriptions techniques n'est pas limitative .

Finitions :

Les finitions de toutes les pièces doivent tenir compte des paramètres suivants :

1. La destination des locaux du bâtiment ,
2. Les faces vues et non vues des pièces ,
3. Des contraintes feu , hydrofuge ,
4. Des contraintes organiques ,
5. Des contraintes chimiques ,
6. De la pérennité de la finition ,
7. De la périodicité de l'entretien ,

Réservations & autres :

L'entreprise du présent lot devra vérifier :

- a. Que le lot Gros-Œuvre a bouché les réservations au droit des gaines techniques ,
- b. Que l'étanchéité des joints des châssis , fenêtres ou portes fenêtres avant la pose du doublage sont réalisés conformément aux règles de l'art ,
- c. Qu'aucune charge ne repose sur l'ossature métallique d'un faux plafond ,
- d. Qu'aucun tuyau de cuivre ne repose ou touche l'ossature d'un faux plafond ,

Informations diverses :

L'entreprise du présent lot devra se renseigner sur :

1. La qualité des subjectiles demandés au lot peinture ,
2. Le nombre de prise ou ouvrages électriques dans les cloisons , doublages ,
3. Sur l'épaisseur du doublage en partie basse sous châssis , porte fenêtre afin de respecter les épaisseurs d'isolant (Pont Thermique) ,
4. Sur les renforts nécessaires pour les suspentes de WC , chaudière , lavabos , évier et devra prendre contact avec le lot plomberie ,

Tolérances de pose:

Les tolérances sont les suivantes :

Pour les implantations des ouvrages : `

1. Tolérance de cotes d'une pièce : $\pm 5\text{mm}$,
2. Tolérance de cotes sur le cumul de cotes : $\pm 1\text{ cm}$,
3. Tolérance de cotes sur l'implantation d'une porte : $\pm 5\text{mm X \& Y}$,
4. Tolérance de cotes sur l'implantation d'une porte altimétriquement : $\pm 2\text{mm}$,
5. Tolérance de cotes entre les portes d'une même pièce : $\pm 1\text{mm}$,
6. Tolérance d'aplomb des portes : $\pm 2\text{mm X \& Y}$,
7. Tolérance d'horizontalité des portes : $\pm 0,5\text{mm}$ pour une porte de 0m73, $\pm 1\text{mm}$ pour une porte de 0m83 & 0m93 ,

Pour les cloisons type placopan :

1. Sur une longueur de 0m20 $\pm 1\text{mm}$ par mètre ,

2. Sur une longueur de 2m00: ± 5 mm par mètre,
3. Verticalité sur une hauteur d'étage : ± 5 mm par mètre,

Pour les cloisons type placostil :

1. Sur une longueur de 0m20 ± 1 mm par mètre ,
2. Sur une longueur de 2m00: ± 5 mm par mètre,
3. Verticalité sur une hauteur d'étage : ± 5 mm par mètre,

Pour les doublages :

1. Sur une longueur de 0m20 ± 1 mm par mètre ,
2. Sur une longueur de 2m00: ± 5 mm par mètre,
3. Verticalité sur une hauteur d'étage : ± 5 mm par mètre,

Pour les faux plafonds :

1. Horizontalité de l'ossature : $>$ à 3mm par mètre ,
2. Planéité sur une règle de 0m20 : ± 5 mm par mètre,

RAGREAGES :

La dissimulation des têtes de vis ou pointes ainsi que le ragréage de blessures légères sont exécutés en deux passes successives à l'aide un enduit ' Cachet Bleu ' avec ponçages entre deux passes .

ARETES SAILLANTES et RENTRANTES :

Les arêtes seront parfaitement rectilignes , d'aplomb .Chaque arête sera protégée par une bande armée . Les arêtes seront parfaitement poncées prêtes à peindre .

PERCEMENTS :

L'entreprise du présent lot ne doit pas les percements des passages :

1. Canalisation sortie cuvette WC ,
2. Fourreaux électriques ,
3. Sortie VMC,
4. Grille air ,

Si l'entreprise ne doit pas les percements , elle reste responsable des percements et devra veuiller à ce que les percements ne détériores pas ses ouvrages .

BOUCHEMENTS ou CALFEUTREMENTS SOIGNES:

L'entreprise du présent lot doit les bouchements ou calfeutremments des passages ou ouvrages ci –dessous :

5. Canalisation sortie cuvette WC ,
6. Fourreaux électriques ,
7. Sortie VMC,
8. Grille air ,
9. Autour de toutes les portes ,
10. Autour de tous les châssis , porte fenêtres , fenêtres ,

L'entreprise est pleinement responsable de l'état de finition des bouchements ou calfeutremments .En cas de refus du lot peinture sur les bouchements ou calfeutremments , l'entreprise du présent lot devra reprendre les bouchements . Autour des châssis , porte fenêtres , fenêtres , coffre de volet roulant, l'entreprise du présent lot doit une finition à l'acrylique (joint prêt à peindre)

CALICOTAGES SOIGNES:

L'entreprise du présent lot doit des joints entre plaques dit ' calicotage ' .Ceux –ci sont réalisés en deux passes avec un ponçage entre les deux passes . La bande d'angle assurant la fermeture en tête d'un cloison , d'un doublage , d'un soffite , d'une gaine devra parfaitement poncée afin de ne pas créer une surépaisseur .

CHARGES :

L'entreprise du présent lot devra tenir compte des charges rattachées aux faux plafonds et tenir compte des points ci-dessous :

1. Une charge de 3 kg peut être fixée en tout point dans les plaques avec une cheville bascule ,
2. Une charge de 3 kg à 10kg peut être fixée sur l'ossature métallique avec un espacement de 1m20 minimum,
3. Pour une charge au delà de 10 kg , une structure métallique supplémentaire est nécessaire ,

APPROVISIONNEMENTS :

L'entrepreneur du présent lot doit inclure dans son offre de prix tous les frais d'approvisionnement quelques soit la difficulté inhérente à l'emplacement du chantier .

Les frais d'approvisionnement sont :

1. L'accès au chantier et les difficultés pour l'accès ,
2. Le déchargement et l'approvisionnement à pied d'œuvre ,
3. Le levage des matériaux et matériels (grue , chariot , élévateur , camion où tout autre transport où de manutention) .
4. La distribution de tous les ouvrages à pied d'œuvre ,
5. La protection des matériaux et matériels livrés ,
6. La sécurisation des matériaux et matériels livrés ,
7. La protection contre le vol où dégradations des matériaux et matériels livrés jusqu'à la réception des travaux ,
8. Le gardiennage des matériaux et matériels livrés ,

Cette liste de prescriptions techniques n'est pas limitative .

CONTROLES EN COURS DE TRAVAUX :

L'entrepreneur du présent lot doit être en mesure de produire tous les justificatifs de matériaux mise en œuvre à savoir:

1. Les avis techniques des produits ,
2. Les certificats ACERMI ,

Les contrôles peuvent être effectués à tout moment par le Maître d'œuvre où par le bureau de contrôle sans que l'entreprise du présent lot puisse faire obstacle aux contrôles. Si un doute apparaissait lors des contrôles ,le principe de précaution sera mise en œuvre et le Maître d'œuvre pourra mandater un expert aux frais de l'entreprise du présent lot pour des contrôles approfondis sans que ce dernier puisse s'opposer .

Cette liste de prescriptions techniques n'est pas limitative .

VISAS & CONTROLE TECHNIQUES :

L'entreprise du présent lot doit fournir tous les documents permettant au bureau de contrôle et au Maître d'œuvre de vérifier la bonne exécution et en particulier :

1. L'adéquation entre les plans d'exécutions et l'exécution ,
2. La qualité d'exécution ,
3. Le type de calfeutrement et la qualité de son exécution ,
4. Les détails des points singuliers d' étanchéités ,

Cette liste de prescriptions techniques n'est pas limitative .

01-00-07.00

RECEPTION SUPPORTS

L'entreprise du présent lot devra inclure dans son marché toutes les réceptions de supports demandés par son propre DTU .Il devra prendre en compte les exigences des réceptions de supports du DTU des autres lots .L'entreprise du présent lot ne peut se prévaloir d'aucune demande de travaux supplémentaires si le lot

venant après l'exécution de ses propres ouvrages demande une reprise du support si celui-ci n'est pas conforme au DTU ou avis technique de l'ouvrage suivant . La tolérance la plus fine des autres lots est prioritaire sur la tolérance du présent lot .A titre indicatif , réceptions partiels :

- a. Réception équerrage des murs avec le lot Gros-Œuvre ,
- b. Réception aplomb des murs avec le lot Gros- Œuvre,
- c. Réception de l'aplomb des ouvrages châssis, porte fenêtre , fenêtre avant la pose du doublage avec le lot menuiserie extérieure ,
- d. Réception des implantations des portes avec le lot menuiserie intérieure ,
- e. Réception des aplomb des bâtis ou huisseries incorporées dans les cloisons avec le lot menuiserie intérieure,
- f. Réception avec le lot carrelage de l'équerrage entre cloisons et entre les doublages et cloisons,
- g. Réception avec le lot carrelage sur la planéité et l'équerrage des cloisons recevant de la faïence,
- h. Réception avec le lot peinture sur la qualité des calicots ,
- i. Réception avec le lot peinture sur la qualité des calfeutremments ou bouchements ,
- j. Réception avec le lot peinture sur la qualité des joints autour des portes , châssis , porte fenêtres ou fenêtres ,
- k. Réception avec le lot peinture pour la qualité du support pour la pose du papier peint , peinture de finition ,

01-00-08.00 **ESSAIS & EPREUVES**

Tous les essais et épreuves relatifs à la vérification des caractéristiques spécifiées dans les documents du marché sont à la charge de présent lot .Les essais et épreuves sont effectués sur demande du Maître d'œuvre ou du bureau de contrôle technique , ils correspondront aux procédures décrites par les normes en vigueur et visant les ouvrages considérés .

Si les essais et/ou épreuves ne sont pas concluants , le Maître d'œuvre prescrira de nouveaux contre essais et/ou contre épreuves qui resteront à la charge de l'entreprise .

En cas de désaccord , l'entreprise a le recours de faire procéder à un troisième essai et/ou épreuves par un autre laboratoire à sa charge .

01-00-09.00 **PROTECTION DE SES PROPRES OUVRAGES**

L'entreprise du présent lot devra inclure dans son marché toutes les protections nécessaires pour préserver l'intégrité de ses propres ouvrages .Ses protections devront être incluses dans l'offre et en aucun cas l'entreprise du présent lot ne peut se prévaloir d'aucune demande de travaux supplémentaires en cas d'oubli dans son offre .

01-00-10.00 **IMPLANTATIONS DES OUVRAGES**

L'entreprise du présent lot devra faire implanter les ouvrages à réaliser.En cas d'un Maître d'œuvre d'exécution différent de celui de conception la responsabilité d'implantation générale des points enveloppes de l'ouvrage restent sous la responsabilité de l'architecte ayant déposé le permis de construire . L'entreprise du présent lot devra vérifier le niveau de référence dit + - 0,00 et son rattachement au point de référence ayant servi d'implantation générale . Il doit vérifier la bonne implantation des trémies servant aux passages des gaines techniques et l'implantation des huisseries , châssis .

01-00-11.00 **TRAIT DE NIVEAU**

L'entreprise du présent lot doit le trait de niveau ainsi que le rattachement au point de référence .

01-00-12.00 **RECEPTION DES RESERVATIONS DEMANDEES**

L'entreprise du présent lot doit vérifier toutes les réservations demandées à savoir :

1. Les dimensions de la réservation demandée,
2. L'implantation des réservations demandées,
3. Le nombre des réservations demandées,
4. La qualité de la réservation demandée,

01-00-13.00 **ETUDES THERMIQUES**

L'entrepreneur devra prendre en compte la Réglementation Thermique (RT 2005 , etc .) ,

01-00-14.00 **ETUDES ACOUSTIQUES**

L'entrepreneur devra prendre en compte le rapport de l'acousticien pour le choix des isolants .

01-00-15.00 **PLANS & DOCUMENTS DE RECOLLEMENTS**

L'entreprise du présent lot devra fournir à la réception des travaux le dossier de recollement en quatre exemplaires papiers et deux exemplaire CD ROOM .Les plans seront en format DXF et les documents seront en PDF .Le cartouche de chaque plan devra avoir la mention ' PLAN DE RECOLLEMENT ' .L'ensemble du dossier de recollement devra comprendre les documents suivants :

1. Tous les plans des ouvrages exécutés ,
2. Tous les carnets de détails des ouvrages exécutés,
3. Les avis techniques ,
4. Le certificat ACERMI ,
5. L'attestation d'assurance RC et Décennale de l'année de la réception des travaux,

Tous les plans devront indiquer les dernières mise à jour .

01-00-16.00 **SECURITE**

L'entreprise du présent lot devra se conformer à toutes les dispositions demandées dans le Plan Général de Coordination de santé et de sécurité établi par le coordonnateur SPS .L'entreprise devra adapter ses moyens d'exécutions aux exigences de la sécurité .A aucun moment l'entreprise ne peut réclamer des travaux supplémentaires suite aux demandes du coordonnateur en cours de chantier .

L'entreprise devra prévoir un plan de stockage des terres , aires de déchargements , aires d'évolutions des véhicules , aires de stationnement des engins de chantier .Ce document devra avoir reçu l'approbation du Maître d'œuvre et du coordonnateur SPS . En cas désaccord sur les surfaces demandées par le coordonnateur SPS ou par les autres entreprises qui estiment ne pas avoir assez de place pour les zones de stockage , stationnement ou d'évolutions , l'entreprise devra se soumettre aux demandes sans pouvoir demander au Maître d'ouvrage des travaux supplémentaires .Les prix unitaires proposés par l'entreprise du présent lot sont réputés inclure toutes les prestations relatives à l'hygiène et la sécurité fixés par le code du travail ,le C.C.A.P marché ainsi que le PGCSPS.

01-00-17.00 FORFAITISATION DU MARCHÉ

L'entreprise du présent lot ne peut demander aucune augmentation de prix, sous prétexte d'augmentation de main d'œuvre, de matériaux ou de matériel suivant l'article 1793 du code civil. L'entreprise du présent lot peut demander une augmentation de son marché que si le montant initial du marché dépasse les 10 % (dix pour cent) de son marché. L'entreprise devra apporter le bien fondé de sa demande suivant la circulaire de 1974 relative à l'imprévision. L'entreprise devra appuyer sa demande par des factures, des calculs et s'entendre avec le Maître d'ouvrage sur la rédaction d'un avenant par lequel l'indemnité pourra être octroyée.

01-00-18.00 MODIFICATIONS DES PRESTATIONS MARCHES

L'entreprise du présent lot s'interdit de modifier partiellement ou entièrement les prestations de son marché. L'entreprise du présent lot peut présenter des variantes ou des options sans pour autant que le Maître d'ouvrage et Maître d'œuvre donnent une suite favorable. L'entreprise devra motiver par écrit son ou ses choix. En cas d'accord du Maître d'ouvrage, l'entreprise du présent lot prendra en compte dans ses propositions l'assiette financière que représente les études modificatives de l'ensemble des pièces marchés et du coût financier de l'équipe de Maîtrise d'œuvre la reprises des études qu'engendre les modifications.

01-00-19.00 QUANTITES THEORIQUES & REELLES

L'entreprise du présent lot ne peut se prévaloir d'aucune demande auprès du Maître d'ouvrage entre la différence des quantités théoriques des document marchés ' DPGF ' et les quantités réelles exécutées. L'entreprise doit vérifier les quantités de son marché. Sans réclamation à la remise de son offre par un mémoire, l'entreprise accepte pleinement les quantités de son marché et tous les travaux non d'écrit dans son marché pour réaliser le marché dans sa globalité.

01-00-20.00 PLANNINGS TRAVAUX

Le titulaire du présent lot devra signer le planning joint à son marché. S'il n'est pas d'accord avec le planning du marché; l'entrepreneur devra faire une demande écrite lors de la remise de son offre. En aucun cas, il ne pourra prétendre à un rallongement du délai planning après signature de son marché. En cas de résiliation du marché par l'entrepreneur le Maître d'ouvrage se réserve le droit de poursuites judiciaires avec une demande d'indemnité au montant du préjudice subit.

01-00-21.00 NETTOYAGE CHANTIER

Le titulaire du présent lot doit le nettoyage et l'évacuation de tous ses déchets produits sur le chantier La convention de compte prorata sera signée avec le gestionnaire du prorata.

01-00-22.00 LIMITE DES PRESTATIONS

L'entreprise du présent lot doit vérifier la limite de ses propres prestations . Pour se faire , l'entreprise doit vérifier les pièces des autres lots et en aucun cas elle ne peut se prévaloir de travaux supplémentaires pour des prestations non prévues au CCTP mais prévues par les règles de l'art du présent lot .

01-00-23.00 **AUTOCONTROLE**

L'entreprise du présent lot doit l'autocontrôle de tous ses ouvrages et doit anticiper ceux-ci . Elle pourra se rapprocher du bureau de contrôle et du Maître d'œuvre pour cela .

01-00-24.00 **PREAMBULE**

Avant la remise de son offre , l'entreprise du présent devra se rendre sur le site ou les travaux sont à réaliser afin d'évaluer et de prendre en compte tous les paramètres ayant une incidence sur les quantités et sur le prix se son offre .L'entreprise doit prendre toutes les précautions d'usage pour ne pas détériorer les ouvrages existants et toutes les précautions d'usage en terme de sécurité .

01.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES**01.PLAT PLATRERIE****01.DEMO DEMOLITIONS INTERIEURES****01-00-32-26.00 FAUX PLAFONDS**

L'article comprend les prestations suivantes :

- Visite obligatoire avant remise de l'offre ,
- Mise en place d'échafaudage et repliement ,
- Dépose de toutes les suspentes et supports .Tous les supports découpés seront proprement découpé au nu de la parois .
- L'ensemble de l'ouvrage démolit sera acheminé à la benne de chantier ,
- L'entreprise devra faire le tri sélectif ,

Localisation : PLATRERIE, Réfectoire, Réserves.

01-00-32-26.02 BOISERIES

L'article comprend les prestations suivantes :

- Visite obligatoire avant remise de l'offre ,
- Dépose de l'ensemble du lambris y compris supports bois , fixations
- L'ensemble de l'ouvrage démolit sera acheminé à la benne de chantier ,
- L'entreprise devra faire le tri sélectif ,

Localisation : PLATRERIE, Sous-bassement salle de réception, Lisse derrière radiateurs.

01.DOUB DOUBLAGES EXTERIEURS**01-00-26-03.00 DOUBLAGE PLACOSTIL**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

- Implantation ,vérification des cotes sur plans et traçage ,
- D'un complexe constitué de :
 - D'une ossature métallique ,
 - D'une plaque de plâtre BA13 ,
- D'un film d'une bande d'étanchéité placoplâtre intercalée entre le rail bas et le sol brut remontant sur l'épaisseur de la chape mortier et agrafé contre les remontées d'humidité,
- D'une ossature métallique composée de :
 - Une cornière basse type CR 2 ,
 - Une cornière haute type CR 2 ,
 - Montants par profilés F 530 ,
 - Assemblage profilé F 530 & cornières (haute et basse) par une attache F 530 ,
 - Fixations type placostil ,
 - Appuis intermédiaires entre murs existant et profils F 530 ,
- Chaque panneau sera coupé à la hauteur du plafond diminué d'un 1cm ,
- Un joint d'étanchéité d'air en pied de la plaque plâtre ,
- Calicotages parties planes comprenant :
 - Première passe :Mise en œuvre d'un enduit pour joint type 'PLACOMIX' associé d'un bande joint papier non armé pour les parties planes ,
 - Ponçage après la première passe ,

- Deuxième passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type ' PLACO GDX' à l'aide d'une spatule souple,
- Ponçage de la deuxième passe ,
- Calicotages arêtes saillantes et rentrantes comprenant :
 - Première passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type 'PLACOMIX' associé d'un bande armée métallique,
 - Ponçage après la première passe ,
 - Deuxième passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type ' PLACO GDX' à l'aide d'une spatule souple,
 - Ponçage de la deuxième passe et de l'arête ,
 - Joints acrylique autour des portes fenêtres , châssis , portes fenêtres ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Caractéristiques :

Nombre de parements 1
 Type de parement : BA 13 (normale)
 Epaisseur de plaque de plâtre : 13mm à bord aminci ,
 Réaction au feu : F

Localisation : PLATRERIE, Vestiaires y compris les tableaux, les ouvertures.

01-00-26-0A.00 **ISOLATION POUR DOUBLAGE PLACOSTIL**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes:

- Du certificat ACERMI pour VISAS au bureau de contrôle et M.Oeuvre ,
- Calfeutrement soigné en tête du complexe thermique,
- D'une l'isolant thermique de 100 mm ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Caractéristiques :

Epaisseur de l'isolant: 100 mm R= 2.85 m2,°K/W
 λ de l'isolant : 0,035 W.m.K
 Pare vapeur : OUI (feuille Kraft)
 Réaction au feu : F
 Tolérance d' épaisseur : T3 ,

Produit préconisé:

- MONOSPACE 35 CONTACT revêtu Kraft – Isolant certifié n° 05/018/408 de chez ISOVER

Localisation : PLATRERIE, L'ensemble des doublages ext.

01-00-26-0A.03 **PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

Caractéristiques :

Nombre de parements 1
 Type de parement : BA 13
 Teinte du parement : vert ' plaques placomarines '
 Degré d'exposition à l'eau : EB +
 Réaction au feu : M1

Nota : En remplacement de plaque standard de 13 mm sur les doublages extérieurs et doublages intérieurs

Localisation : PLATRERIE, Au droit des douches.

01.DOUINT

DOUBLAGE INTERIEURE01-00-26-03.01 **DOUBLAGE PLACOSTIL SANS ISOLATION**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

- Implantation ,vérification des cotes sur plans et traçage ,
- D'un complexe constitué de :
 - D'une ossature métallique ,
 - D'une plaque de plâtre BA13 ,
- D'un film d'une bande d'étanchéité placoplâtre intercalée entre le rail bas et le sol brut remontant sur l'épaisseur de la chape mortier et agrafé contre les remontées d'humidité,
- D'une ossature métallique composée de :
 - Une cornière basse type CR 2 ,
 - Une cornière haute type CR 2 ,
 - Montants par profilés F 530 ,
 - Assemblage profilé F 530 & cornières (haute et basse) par une attache F 530 ,
 - Fixations type placostil ,
 - Appuis intermédiaires entre murs existant et profils F 530 ,
- Chaque panneau sera coupé à la hauteur du plafond diminué d'un 1cm ,
- Un joint d'étanchéité d'air en pied de la plaque plâtre ,
- Calicotages parties planes comprenant :
 - Première passe :Mise en œuvre d'un enduit pour joint type 'PLACOMIX' associé d'un bande joint papier non armé pour les parties planes ,
 - Ponçage après la première passe ,
 - Deuxième passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type ' PLACO GDX' à l'aide d'une spatule souple,
 - Ponçage de la deuxième passe ,
- Calicotages arêtes saillantes et rentrantes comprenant :
 - Première passe :Mise en œuvre d'un enduit pour joint type 'PLACOMIX' associé d'un bande armée métallique,
 - Ponçage après la première passe ,
 - Deuxième passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type ' PLACO GDX' à l'aide d'une spatule souple,
 - Ponçage de la deuxième passe et de l'arête ,
 - Joints acrylique autour des portes fenêtres , châssis , portes fenêtres ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Caractéristiques :

Nombre de parements 1
Type de parement : BA 13 (normale)
Epaisseur de plaque de plâtre : 13mm à bord aminci ,
Réaction au feu : F

Localisation : PLATRERIE, Vestiaire 1 et Toilettes, ouvertures.

01-00-26-0A.02 **PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

Caractéristiques :

Nombre de parements 1
Type de parement : BA 13
Teinte du parement : vert ' plaques placomarines '
Degré d'exposition à l'eau : EB +
Réaction au feu : M1

Nota : En remplacement de plaque standard de 13 mm sur les doublages extérieurs et doublages intérieurs

Localisation : PLATRERIE, Douches, Toilettes.

01.CLOI

CLOISONS

01-00-27-02.00 CLOISONS PLASCOSTIL 72/48 AVEC ISOLATION

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

- Implantation ,vérification des cotes sur plans et traçage ,
- D'une cloison constituée :
 - De deux plaques plaque de plâtre ,
 - D'une ossature métallique en acier galvanisé au nombre suffisant ,
 - Joint de fractionnement pour les cloisons de plus de 10m2 avec traitement du joint à l'aide d'un acrylique ou d'un profilé Stil,
 - Isolation de laine de verre en rouleau ,
- D'un film de 200 microns intercalé entre le rail bas et le sol brut remontant sur l'épaisseur de la chape mortier et agrafé contre les remontées d'humidité
- Joints mastic en pied de chaque plaque de plâtre entre le sol et la cloison ,
- Chaque plaque sera coupée à la hauteur du plafond diminué d'un 1cm ,
- Toutes sujétions d'incorporations d'huissierie métallique ou bois , trappe de visite de gaine , poteau bois en about de cloison , des fourreaux de l'électricien , du plombier,
- Toutes sujétions de calfeutrement au droit des passages réseaux , fourreaux du lot électricien venant soit du sol , soit du plafond ,
- De rail bas et haut de 48mm ,
- De montants de montants de 48 mm venant entre les rails haut et bas ,
- De support d'accrochage pour appareils sanitaires suspendus ,
- Calicotages parties planes comprenant :
 - Première passe :Mise en œuvre d'un enduit pour joint type 'PLACOMIX' associé d'une bande joint papier non armé pour les parties planes ,
 - Ponçage après la première passe ,
 - Deuxième passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type ' PLACO GDX' à l'aide d'une spatule souple,
 - Ponçage de la deuxième passe ,
- Calicotages arêtes saillantes et rentrantes comprenant :
 - Première passe :Mise en œuvre d'un enduit pour joint type 'PLACOMIX' associé d'une bande armée métallique,
 - Ponçage après la première passe ,
 - Deuxième passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type ' PLACO GDX' à l'aide d'une spatule souple,
 - Ponçage de la deuxième passe et de l'arête ,
- Joints acrylique autour des huisseries ,bâti ,trappes ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Caractéristiques :

- Nombre de parements 2
- Type de parement : BA 13
- Teinte du parement : beige
- Isolation : Laine de verre en rouleau de 45mm d'épaisseur ,
- Poids au m2 : 25 kg
- Classement à l'humidité : H1
- Réaction au feu : M1

Produit préconisé:

- En longueur de 2m60 de chez BPB PLACO

Localisation : PLATRERIE, Entre cuisine et salle de réception, Vestiaires et douches.

01.DIVERS

DIVERS

01-00-45-01.00 GRILLES PVC CIRCULAIRE

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

- Dépose des anciennes grilles et reprise de la réservation ,

- Grille en résine de synthèse renforcée contre les rayons ultras violets circulaire avec grillage anti rongeurs ,
- Conduit circulaire isolé entre les deux grilles ,

Produits préconisés :

- GETM20B de chez Nicoll ou techniquement similaire ,

Caractéristiques :

- Matière de la grille : PVC ,
- Couleur : Gris moyen,
- Dimensions : ø 200 mm

Localisation : PLATRERIE, Entre cuisine et réserves.

01-00-35-00.00 **TRAPPE HORIZONTALE D'ACCES COMBLE PF & CF 1/2 h**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes:

Travaux d'adaptations :

- Découpe du PH existant ,
- Chevêtre bois ,
- Reprises supplémentaires du PH ,

Cadre bois :

- D'un ensemble cadre bois exotique de 58 X 72mm avec feuillure avec joint intumescent et isophonique ,
- La pose de chaque trappe dans chaque gaine en même temps que le lot cloison ,
- La fixation par chevilles et vis sur support béton ,
- Calfeutrements pour assurer le degré coupe feu ,
- Protection de la trappe ,
- Joint périphérique qualité feu ,

Panneau:

- D'un panneau à âme pleine PF , CF ,
- Epaisseur totale du panneau 50 mm avec chanfrein ,
- D'un isolant thermique collé sur la panneau face intérieure – épaisseur 60mm ,
- Réception avant la pose pour les travaux de menuiserie ,

Quincaillerie :

- D'un cylindre Européen ,
- De deux paumelles de 140 X70 mm ,
- D'un trousseau de clefs (trois) avec étiquetage ,
- D'une boîte à clefs à proximité de la trappe (rouge réglementaire) avec système d'accroche intérieur pour la clef ,

Préparations:

- Le cadre bois sera soigneusement nettoyé de tous déchets (poussière , laitance de mortier , de colle) .L'entreprise du présent lot devra réceptionner le support avec le lot peinture ,

Finitions :

- Peinture huisserie et vantail réalisé par le lot peinture ,
- Joint périphérique intumescent et isophonique ,

Caractéristiques :

- Epaisseur du panneau bois : 50 mm en médium passage 900 X 900 cm et cote de réservation 1096 X 1096 mm ,
- Epaisseur de la laine de roche : 50 mm collé sur face intérieure du panneau ,
- Degré coupe feu : PF & CF1/2h
- Indice d'affaiblissement acoustique : 37 dB(A) ,

Produits préconisés : Trappe PF ,CF 1/2 h – 37dB ' Gamme TAC ' modèle BMP 30 de chez COMEC – PV coupe feu CTICM N° 99.P.221 ,

Nota : L'entreprise devra présenter tous les échantillons de la quincaillerie au Maître d'ouvrage avant toute commande ,

Localisation : PLATRERIE, Local réserve.

01.FX PLAFO **FAUX PLAFONDS**

01.FXPLAND **FAUX PLAFOND PLACOSTIL**

01-00-30-00.00 **FAUX PLAFOND PLACOSTIL AVEC ISOLATION**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

- Implantation ,vérification des cotes sur plans et traçage ,
- D'un échafaudage avec repliement ,
- D'un faux plafond à joints non apparents pour faux plafond comprenant :
 - D'une ossature primaire si nécessaire en profil F 530 et suspentes avec deux points de fixations par suspentes ,
 - D'une cornière en rive ou profil en rive,
 - D'une isolation thermique de laine minérale déroulée en deux couches croisées ,
 - 1.ère couche de 100mm déroulée parallèlement à l'ossature ,
 - 2 ème couche de 100mm déroulée perpendiculairement à la première couche avec pare vapeur ,
 - Y compris toutes sujétions de traitement entre les lés de laine minérale afin d'assurer une parfaite isolation .De même pour le pare vapeur ,
- De deux plaques cartonées fixées sur l'ossature métallique à joints croisés ,
- Y compris toutes découpes , entailles pour les autres lots ,
- Y compris toutes liaisons avec tout autre ouvrage,
- Toutes sujétions de calfeutrement au droit des passages et réservations (après passage des autres lots),
- Calicotages des joints par bande et jointoiement soigné ,
- Etat de finition recherchée : A (soignée) comprenant :
 - Epoussetage et ponçage des joints ,
 - Rebouchage et révision des joints ,
 - Enduit repassé ,ponçage et époussetage des joints ,
- Joint acrylique en périphérie du plafond en rive ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Caractéristiques :

Ossature métallique F 530 et suspentes ,
 Laine de verre avec un R global de $\geq 5m^2 .C/W$ constitués de deux couches croisées de 100mm chacune,
 Nombre de parement :1
 Nombre de plaque par parement :2
 Type de plaque : BA 13
 Teinte du parement : ivoire,
 Affaiblissement acoustique : en dB (A) 43

Produit préconisé:

- Ensemble (Profils , Plaques) de chez BPB PLACO

Localisation : FAUX PLAFONDS, Au dessus des vestiaires.

01-00-26-0A.01 **PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

Caractéristiques :

Nombre de parements 1
 Type de parement : BA 13
 Teinte du parement : vert ' plaques placomarines '
 Degré d'exposition à l'eau : EB +

Réaction au feu : M1

Nota : En remplacement de plaque standard de 13 mm sur les doublages extérieurs et doublages intérieurs

Localisation : FAUX PLAFONDS, Au dessus vestiaires.

01-00-30-01.00 **FAUX PLAFOND PLACOSTIL CONTINU AVEC ISOLATION SOUS RAMPANT SUSPENDU A LA CHARPENTE BOIS**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

- Implantation ,vérification des cotes sur plans et traçage ,
- D'un échafaudage avec repliement ,
- D'un faux plafond à joints non apparents pour faux plafond comprenant :
 - Aménagement d'une lame d'air entre isolation et sous face de toiture par un filet d'acier tendu entre chevronnage ,
 - D'une ossature primaire si nécessaire en profil F 530 et suspentes avec deux points de fixations par suspentes ,
 - D'une cornière en rive ou profil en rive,
 - D'une isolation thermique de laine minérale déroulée en deux couches croisées ,
 - 1.ère couche de 100mm déroulée parallèlement à l'ossature ,
 - 2 ème couche de 100mm déroulée perpendiculairement à la première couche avec pare vapeur ,
 - Y compris toutes sujétions de traitement entre les lés de laine minérale afin d'assurer une parfaite isolation .De même pour le pare vapeur ,
 - De deux plaques cartonnées fixées sur l'ossature métallique à joints croisés ,
 - Y compris toutes découpes , entailles pour les autres lots ,
 - Y compris toutes liaisons avec tout autre ouvrage,
 - Toutes sujétions de calfeutrement au droit des passages et réservations (après passage des autres lots),
 - Calicotages des joints par bande et jointolement soigné ,
 - Etat de finition recherchée : A (soignée) comprenant :
 - Epoussetage et ponçage des joints ,
 - Rebouchage et révision des joints ,
 - Enduit repassé ,ponçage et époussetage des joints ,
 - Joint acrylique en périphérie du plafond en rive ,
 - Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Caractéristiques :

Ossature métallique F 530 et suspentes ,
Laine de verre avec un R global de $\geq 5m^2 .C/W$ constitués de deux couches croisées de 100mm chacune,
Nombre de parement :1
Nombre de plaque par parement :2
Type de plaque : BA 13 Placoflam avec joints transversaux protégés ,
Teinte du parement : rose
Affaiblissement acoustique : en dB (A) 43
Résistance au feu :CF 1h00

Produit préconisé:

- Ensemble (Profils , Plaques) de chez BPB PLACO

Localisation :FAUX PLAFONDS, Sous charpente existante, Salle annexe cuisine.

01-00-30-07.00 **JOUES VERTICALES**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

- Implantation ,vérification des cotes sur plans et traçage ,
- D'un échafaudage avec repliement ,
- D'un faux plafond à joints non apparents pour faux plafond comprenant :

- D'une ossature et suspentes avec deux points de fixations par suspentes ,
- D'une cornière en rive ou profil en partie basse pour modules faux plafonds,
- Une plaque cartonnée fixées sur l'ossature métallique ,
- Y compris toutes découpes , entailles pour les autres lots ,
- Y compris liaisons avec le plafond horizontal ,
- De bande armée enduite , poncée avec une finition soignée en cueillie plafond existant ,
- Toutes sujétions de calfeutrement ,
- Calicotage des joints par bande et jointoiment soigné ,
- Etat de finition recherchée : A (soignée) comprenant :
 - Epoussetage et ponçage des joints ,
 - Rebouchage et révision des joints ,
 - Enduit repassé ,ponçage et époussetage des joints ,
- Joint acrylique au droit des parois verticales ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Caractéristiques :

- Ossature métallique et suspentes ,
- Nombre de parement :1
- Nombre de plaque par parement : 1
- Type de plaque : BA 13 ,
- Teinte du parement :beige ,

Produit préconisé:

- Ensemble (Profils , Plaques) de chez BPB PLACO

Localisation : FAUX PLAFONDS, Autour trappe d'accès comble.

01.FXPLDEM

FAUX PLAFOND DEMONTABLE

01-00-32-00.00

FAUX PLAFOND DEMONTABLE DECORATIF AVEC ISOLATION SUSPENDU - MODULES DE 600 X 600

L'article comprend la fourniture et la mise en oeuvre des prestations suivantes:

- Implantation ,vérification des cotes sur plans ,
- D'un plan de calpinage avant pose au Maître d'œuvre pour VISAS,
- Du PV d'absorption acoustique ,
- D'un échafaudage avec repliement ,
- D'un faux plafond comprenant:
 - D'une ossature primaire en acier galvanisé avec suspentes fixées à la structure,
 - D'une ossature apparentes en forme de T en acier galvanisé laqué blanc avec suspentes fixées à l'ossature primaire ,
 - D'une cornière en rive en acier laqué blanc ,
 - D'une isolation thermique d'une couche de 80mm,
 - Pose des modules avec des gants ,
- Y compris toutes découpes , entailles pour les autres lots ,
- Toutes sujétions de calfeutrement au droit des passages et réservations (après passage des autres lots),
- Joint acrylique en périphérie de la cornière de rive ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Produit préconisé:

- ISOLATION :Feutre IBR de 80 mm d'épaisseur ,
- PRELUDE XL/TL 15 de chez ARMSTRONG
- DALLES de 600 X 600 X 19mm
- Résistance au feu :MO
- Teinte du parement : Blanc,

Localisation :FAUX PLAFONDS, Reprise surface faux plafonds déposés.

01.ISOLAT

ISOLATION

01-00-27-00.00

ISOLATION COMBLE

L'article comprend la fourniture et la ,mise en œuvre des prestations suivantes :

- Respect du rapport thermique et de la RT 2005 ,
- Par soufflage d'une laine minérale ,
- Réception du support et des ouvrages tiers (gaines , réseaux VMC , souches de cheminées , éléments de structure , ect),
- Vérification des réservations non calfeutrées , des boîtes de dérivation , gaines électriques ,
- Vérification de l'épaisseur de laine soufflée ,
- D'une machine à souffler la laine minérale à carte ou à turbine,
- Protections des ouvrages (luminaires , ect),
- Nettoyage général de la zone de travail ,
- Fournir l'avis technique avant travaux ,
- Fournir le certificat ACERMI ,

Caractéristiques :

- Résistance thermique : 4,90 m².°C/W
- Pouvoir couvrant : 3,15 kg/m² ,
- Epaisseur de la laine après tassement : 250mm,

Produits préconisés :

- ISOLENE 3 de chez ISOVER ou THERMOLAN SUPAFIL de chez KNAUF INSULATON S.A ou similaire ,

Localisation : FAUX PLAFONDS, Au dessus PH local réserve.

01.3 **OPTIONS**01.DEMO **DEMOLITIONS INTERIEURES**01-00-32-26.01 **FAUX PLAFONDS (cassettes métalliques)**

L'article comprend les prestations suivantes :

- Visite obligatoire avant remise de l'offre ,
- Mise en place d' échafaudage et repliement ,
- Dépose de toutes les suspentes , supports.Tous les supports découpés seront proprement découpé au nu de la parois .
- L'ensemble de l'ouvrage démolit sera acheminé à la benne de chantier ,
- L'entreprise devra faire le tri sélectif ,

Dimensions des cassettes existantes :575 X 575 mm

Localisation : Cuisine.

01.DOUB **DOUBLAGES EXTERIEURS**01-00-26-03.00 **DOUBLAGE PLACOSTIL**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

- Implantation ,vérification des cotes sur plans et traçage ,
- D'un complexe constitué de :
 - D'une ossature métallique ,
 - D'une plaque de plâtre BA13 ,
- D'un film d'une bande d'étanchéité placoplâtre intercalée entre le rail bas et le sol brut remontant sur l'épaisseur de la chape mortier et agrafé contre les remontées d'humidité,
- D'une ossature métallique composée de :
 - Une cornière basse type CR 2 ,
 - Une cornière haute type CR 2 ,
 - Montants par profilés F 530 ,
 - Assemblage profilé F 530 & cornières (haute et basse) par une attache F 530 ,
 - Fixations type placostil ,
 - Appuis intermédiaires entre murs existant et profils F 530 ,
- Chaque panneau sera coupé à la hauteur du plafond diminué d'un 1cm ,
- Un joint d'étanchéité d'air en pied de la plaque plâtre ,
- Calicotages parties planes comprenant :
 - Première passe :Mise en œuvre d'un enduit pour joint type 'PLACOMIX' associé d'un bande joint papier non armé pour les parties planes ,
 - Ponçage après la première passe ,
 - Deuxième passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type ' PLACO GDx' à l'aide d'une spatule souple,
 - Ponçage de la deuxième passe ,
- Calicotages arêtes saillantes et rentrantes comprenant :
 - Première passe :Mise en œuvre d'un enduit pour joint type 'PLACOMIX' associé d'un bande armée métallique,
 - Ponçage après la première passe ,
 - Deuxième passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type ' PLACO GDx' à l'aide d'une spatule souple,
 - Ponçage de la deuxième passe et de l'arête ,
 - Joints acrylique autour des portes fenêtrés , châssis , portes fenêtrés ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Caractéristiques :

Nombre de parements : 1
 Type de parement : BA 13 (normale)
 Epaisseur de plaque de plâtre : 13mm à bord aminci ,
 Réaction au feu : F

Localisation : Salle de réception y compris les tableaux.

01-00-26-0A.00 **ISOLATION POUR DOUBLAGE PLACOSTIL**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes:

- Du certificat ACERMI pour VISAS au bureau de contrôle et M.Oeuvre ,
- Calfeutrement soigné en tête du complexe thermique,
- D'une l'isolant thermique de 100 mm ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Caractéristiques :

Epaisseur de l'isolant: 100 mm R= 2.85 m²,°K/W
 λ de l'isolant : 0,035 W.m.K
 Pare vapeur : OUI (feuille Kraft)
 Réaction au feu : F
 Tolérance d' épaisseur : T3 ,

Produit préconisé:

- MONOSPACE 35 CONTACT revêtu Kraft – Isolant certifié n° 05/018/408 de chez ISOVER

Localisation : L'ensemble des doublages ext.

01.DOUINT

DOUBLAGE INTERIEURE

01-00-26-03.01

DOUBLAGE PLACOSTIL SANS ISOLATION

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes :

- Implantation ,vérification des cotes sur plans et traçage ,
- D'un complexe constitué de :
 - D'une ossature métallique ,
 - D'une plaque de plâtre BA13 ,
- D'un film d'une bande d'étanchéité placoplâtre intercalée entre le rail bas et le sol brut remontant sur l'épaisseur de la chape mortier et agrafé contre les remontées d'humidité,
- D'une ossature métallique composée de :
 - Une cornière basse type CR 2 ,
 - Une cornière haute type CR 2 ,
 - Montants par profilés F 530 ,
 - Assemblage profilé F 530 & cornières (haute et basse) par une attache F 530 ,
 - Fixations type placostil ,
 - Appuis intermédiaires entre murs existant et profils F 530 ,
- Chaque panneau sera coupé à la hauteur du plafond diminué d'un 1cm ,
- Un joint d'étanchéité d'air en pied de la plaque plâtre ,
- Calicotages parties planes comprenant :
 - Première passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type 'PLACOMIX' associé d'un bande joint papier non armé pour les parties planes ,
 - Ponçage après la première passe ,
 - Deuxième passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type ' PLACO GD'X' à l'aide d'une spatule souple,
 - Ponçage de la deuxième passe ,
- Calicotages arêtes saillantes et rentrantes comprenant :

- Première passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type 'PLACOMIX' associé d'un bande armée métallique,
- Ponçage après la première passe ,
- Deuxième passe : Mise en œuvre d'un enduit pour joint type ' PLACO GDX' à l'aide d'une spatule souple,
- Ponçage de la deuxième passe et de l'arête ,
- Joints acrylique autour des portes fenêtrés , châssis , portes fenêtrés ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Caractéristiques :

- Nombre de parements : 1
- Type de parement : BA 13 (normale)
- Epaisseur de plaque de plâtre : 13mm à bord aminci ,
- Réaction au feu : F

Localisation : Mur entre cuisine et salle de réception.

01-00-31-00.00 **CAISSON EN PLACOSTIL AVEC ISOLATION (2 faces)**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes:

- Implantation ,vérification des cotes sur plans ,
- D'un échafaudage avec repliement ,
- Caisson comprenant :
 - D'une ossature métalliques et suspentes ,
 - D'une isolation thermique de laine minérale ,
- D'une plaque cartonnée fixée sur l'ossature métallique à joints croisés sur trois faces,
- Y compris liaisons avec support existant ,
- De bande armée enduite sur chaque arête, poncée avec une finition soignée,
- Calicotages des joints par bande et jointolement soigné ,
- Etat de finition recherchée : B (courant) comprenant :
 - Epoussetage et ponçage des joints ,
 - Rebouchage et révision des joints ,
- Joint acrylique en cueillis parois/caisson , ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Caractéristiques :

- Dimensions du caisson : 1m04 X 0m80 ht X 0m22
- Nombre de parement :1
- Nombre de plaque par parement :1
- Type de plaque : BA 13 ,
- Teinte du parement :beige
- Affaiblissement acoustique : en dB (A) 33

Produit préconisé:

- Ensemble (Profils , Plaques) de chez BPB PLACO

Localisation : Salle réception (au dessus porte de sortie de secours).

01.FX PLAFO

FAUX PLAFONDS

01-00-32-01.00

CASSETTES METALLIQUES AVEC ISOLATION - Modules 600 X 600

L'article comprend la fourniture et la mise en oeuvre des prestations suivantes:

- Implantation ,vérification des cotes sur plans ,
- D'un plan de calpinage avant pose au Maître d'œuvre pour VISAS,
- D'un échafaudage avec repliement ,
- D'un faux plafond comprenant:
 - D'une ossature apparentes en forme de T en acier galvanisé laqué blanc avec suspentes fixées à support existant ,

- D'une cornière en rive en acier laqué blanc ,
- Coussin isolant dans enveloppe dans chaque module (plénum) ,
- Bacs aluminium lisse blanc fixés par cliptage cachés sur ossature T,
- Pose des modules avec des gants ,
- Y compris toutes découpes , entailles pour les autres lots ,
- Toutes sujétions de calfeutrement au droit des passages et réservations (après passage des autres lots),
- Joint acrylique en périphérie de la cornière de rive ,
- Evacuation des déchets dans une benne et nettoyage du lieu de travail ,

Produit préconisé:

ISOLATION : Suivant fabricant ,
Ossature : T 24 (BC) ,
Bacs aciers 600 X 600 de chez Plafométal ou techniquement similaire
Résistance au feu :M0
Teinte du parement : Blanc,
Finition : Pré-laqué

Localisation : Cuisine.

01-00-52-02.02 **DEPOSE ET REPOSE FAUX PLAFOND**

L'article comprend la fourniture et la mise en œuvre des prestations suivantes:

- Dépose avec soins & repose faux plafond dalles existantes ,
- Dépose avec soins & repose entretoises ,
- Nettoyage après pose ,

Caractéristiques:

- Sur un bande de dalles pour permettre la pose du réseau VMC ,

Localisation : Salle des familles

**REAMENAGEMENT DE LOCAUX VESTIAIRES
ET SALLE DES FAMILLES
01390 - CIVRIEUX**

LOT N° 01 : PLATRERIE / FAUX PLAFONDS

**Décomposition du Prix Global et Forfaitaire
(D.P.G.F.)**

Maître d'Ouvrage
MAIRIE DE CIVRIEUX

01390 - CIVRIEUX

Maître d'Œuvre
Christian Compigne
240 rue des Millières

01390 - St Andre de Corcy
0472268939
0472268938

**ECONOMISTE DE LA
CONSTRUCTION**
CORPUS.ING.ARCH
17 RUE DES FAUVETTES

01390

04 78 88 12 44
04 78 88 13 62

CSPS

COORDONNATEUR SPS
871 ROUTE DES DESCHAMPS

71570 - LA CHAPELLE DES
GUINCHAY

03 85 36 75 53
03 85 33 89 74

BUREAU DE CONTROLE

CETE APAVE SUD EUROPE
Agence de Bourg en Bresse
515 Chemin du petit plan
01250 - St Just

04 74 47 21 29
04 74 47 21 20

BET FLUIDES
B3E Ingénierie
8 bis Avenue d'Arsonval -
CENORD

01008 - BOURG en BRESSE
04 74 25 18 88
04 74 25 18 89

Sommaire

01.2	DESCRIPTION DES OUVRAGES	4
01.PLAT	PLATRERIE	4
01.DEMO	DEMOLITIONS INTERIEURES	4
01-00-32-26.00	FAUX PLAFONDS	4
01-00-32-26.02	BOISERIES	4
01.DOUB	DOUBLAGES EXTERIEURS	4
01-00-26-03.00	DOUBLAGE PLACOSTIL	4
01-00-26-0A.00	ISOLATION POUR DOUBLAGE PLACOSTIL	4
01-00-26-0A.03	PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13	4
01.DOUINT	DOUBLAGE INTERIEURE	5
01-00-26-03.01	DOUBLAGE PLACOSTIL SANS ISOLATION	5
01-00-26-0A.02	PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13	5
01.CLOI	CLOISONS	5
01-00-27-02.00	CLOISONS PLASCOSTIL 72/48 AVEC ISOLATION	5
01.DIVERS	DIVERS	5
01-00-45-01.00	GRILLES PVC CIRCULAIRE	5
01-00-35-00.00	TRAPPE HORIZONTALE D'ACCES COMBLE PF & CF 1/2 h	5
01.FX PLAFO	FAUX PLAFONDS	6
01.FXPLAND	FAUX PLAFOND PLACOSTIL	6
01-00-30-00.00	FAUX PLAFOND PLACOSTIL AVEC ISOLATION	6
01-00-26-0A.01	PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13	6
01-00-30-01.00	FAUX PLAFOND PLACOSTIL CONTINU AVEC ISOLATION SOUS RAMPANT SUSPENDU A LA CHARPENTE BOIS	6
01-00-30-07.00	JOUES VERTICALES	6
01.FXPLDEM	FAUX PLAFOND DEMONTABLE	6
01-00-32-00.00	FAUX PLAFOND DEMONTABLE DECORATIF AVEC ISOLATION SUSPENDU - MODULES DE 600 X 600	6
01.ISOLAT	ISOLATION	6
01-00-27-00.00	ISOLATION COMBLE	6
01.3	OPTIONS	7
01.DEMO	DEMOLITIONS INTERIEURES	7
01-00-32-26.01	FAUX PLAFONDS (cassettes métalliques)	7
01.DOUB	DOUBLAGES EXTERIEURS	7
01-00-26-03.00	DOUBLAGE PLACOSTIL	7
01-00-26-0A.00	ISOLATION POUR DOUBLAGE PLACOSTIL	7
01.DOUINT	DOUBLAGE INTERIEURE	7
01-00-26-03.01	DOUBLAGE PLACOSTIL SANS ISOLATION	7
01-00-31-00.00	CAISSON EN PLACOSTIL AVEC ISOLATION (2 faces)	7
01.FX PLAFO	FAUX PLAFONDS	7
01-00-32-01.00	CASSETTES METALLIQUES AVEC ISOLATION - Modules 600 X 600	7
01-00-52-02.02	DEPOSE ET REPOSE FAUX PLAFOND	8

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F.)

Prix en euros

Page 4/9

Référence	Désignation	Unité	Quantité	Prix	Montant
01.2	DESCRIPTION DES OUVRAGES				
01.PLAT	PLATRERIE				
01.DEMO	DEMOLITIONS INTERIEURES				
01-00-32-26.00	FAUX PLAFONDS				
	Réfectoire : 1 de 7,02 x 5,30 = 37,21 Réerves : 1 de 5,30 x 2,20 = 11,66 TITRE TOTAL PARTIEL : = 48,870				
	. Total :	m ²	48,87	,	,
01-00-32-26.02	BOISERIES				
	Sous-bassement salle de réception : 1 de 7,00 x 0,50 = 3,50 Lisse derrière radiateurs : 1 de 5,20 x 0,10 = 0,52				
	. Total :	m ²	4,02	,	,
01.DOUB	- Total DEMOLITIONS INTERIEURES				,
	DOUBLAGES EXTERIEURS				
01-00-26-03.00	DOUBLAGE PLACOSTIL				
	Vestiaires y compris les tableaux : 1 de 1,11 = 1,11 1 de 0,14 = 0,14 1 de 2,58 = 2,58 1 de 0,67 = 0,67 1 de 0,16 = 0,16 1 de 0,16 = 0,16 1 de 1,67 = 1,67 1 de 0,85 = 0,85 ===== = 7,34 1 de 5,46 = 5,46 x 3,62 = 26,57 ===== = 5,46 x 5,69 = 31,07 1 de 0,96 = 0,96 1 de 0,20 = 0,20 1 de 0,25 = 0,25 1 de 7,65 = 7,65 ===== = 9,06 x 5,69 = 51,55 déduire les ouvertures : 2 de 1,04 x 1,25 = 2,60- 1 de 1,05 x 2,10 = 2,21- 2 de 1,05 x 2,10 = 4,41- 1 de 1,15 x 1,25 = 1,44- - TOTAL : = 98,530				
	. Total :	m ²	98,53	,	,
01-00-26-0A.00	ISOLATION POUR DOUBLAGE PLACOSTIL				
	L'ensemble des doublages ext : 1 de 98,53 = 98,53				
	. Total :	m ²	98,53	,	,
01-00-26-0A.03	PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13				
	Au droit des douches : 1 de 0,90 = 0,90 1 de 0,91 = 0,91 ===== = 1,81 x 2,50 = 4,53				
	. Total :	m ²	4,53	,	,

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F.)

Prix en euros

Page 5/9

Référence	Désignation	Unité	Quantité	Prix	Montant
01.DOUINT	- Total DOUBLAGES EXTERIEURS				,
01-00-26-03.01	DOUBLAGE INTERIEURE DOUBLAGE PLACOSTIL SANS ISOLATION				
	Vestiaire 1 et Toilettes : 1 de 2,60 = 2,60 1 de 2,50 = 2,50 ===== = 5,10 x 5,69 = 29,02 déduire ouvertures : 2 de 1,05 x 2,10 = 4,41- TITRE TOTAL PARTIEL : = 24,610				
	. Total :	m²	24,61	,	,
01-00-26-0A.02	PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13				
	Douches : 1 de 2,63 = 2,63 ===== = 2,63 x 2,50 = 6,58 Toilettes : 1 de 2,66 = 2,66 ===== = 2,66 x 2,50 = 6,65				
	. Total :	m²	13,23	,	,
01.CLOI	- Total DOUBLAGE INTERIEURE				,
01-00-27-02.00	CLOISONS CLOISONS PLASCOSTIL 72/48 AVEC ISOLATION				
	Entre cuisine et salle de réception : 1 de 0,41 = 0,41 Vestiaires et douches : 1 de 0,67 = 0,67 1 de 0,99 = 0,99 1 de 0,51 = 0,51 1 de 0,48 = 0,48 ===== = 3,06 x 2,50 = 7,65				
	. Total :	m²	7,65	,	,
01.DIVERS	- Total CLOISONS				,
01-00-45-01.00	DIVERS GRILLES PVC CIRCULAIRE				
	Entre cuisine et réserves : 1 de 2 = 2				
	. Total :	U	2	,	,
01-00-35-00.00	TRAPPE HORIZONTALE D'ACCES COMBLE PF & CF 1/2 h				
	Local réserve : 1 de 1 = 1				
	. Total :	U	1	,	,
	- Total DIVERS				,
	- Total PLATRERIE				,

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F.)

Prix en euros

Page 6/9

Référence	Désignation	Unité	Quantité	Prix	Montant
01.FX PLAFO	FAUX PLAFONDS				
01.FXPLAND	FAUX PLAFOND PLACOSTIL				
01-00-30-00.00	FAUX PLAFOND PLACOSTIL AVEC ISOLATION				
	Au dessus des vestiaires : 1 de 7,00 x 2,50 = 17,50				
	. Total :	m ²	17,50	,	,
01-00-26-0A.01	PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE BA 13				
	Au dessus vestiaires : 1 de 17,50 = 17,50				
	. Total :	m ²	17,50	,	,
01-00-30-01.00	FAUX PLAFOND PLACOSTIL CONTINU AVEC ISOLATION SOUS RAMPANT SUSPENDU A LA CHARPENTE BOIS				
	Sous charpente existante : 1 de 5,80 x 10,10 = 58,58 Salle annexe cuisine : 1 de 2,00 x 5,80 = 11,60				
	. Total :	m ²	70,18	,	,
01-00-30-07.00	JOUES VERTICALES				
	Autour trappe d'accès comble : 4 de 1,00 x 0,50 = 2,00				
	. Total :	m ²	2,00	,	,
	- Total FAUX PLAFOND PLACOSTIL				,
01.FXPLDEM	FAUX PLAFOND DEMONTABLE				
01-00-32-00.00	FAUX PLAFOND DEMONTABLE DECORATIF AVEC ISOLATION SUSPENDU - MODULES DE 600 X 600				
	Reprise surface faux plafonds déposés : 1 de 48,87 = 48,87				
	. Total :	m ²	48,87	,	,
	- Total FAUX PLAFOND DEMONTABLE				,
01.ISOLAT	ISOLATION				
01-00-27-00.00	ISOLATION COMBLE				
	Au dessus PH local réserve : 1 de 5,50 x 2,20 = 12,10				
	. Total :	m ²	12,10	,	,
	- Total ISOLATION				,
	- Total FAUX PLAFONDS				,
	- Total DESCRIPTION DES OUVRAGES hors T.V.A., euros				,

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F.)

Prix en euros

Page 7/9

Référence	Désignation	Unité	Quantité	Prix	Montant
01.3	OPTIONS				
01.DEMO	DEMOLITIONS INTERIEURES				
01-00-32-26.01	FAUX PLAFONDS (cassettes métalliques)				
	Cuisine : 1 de 5,20 x 3,00 = 15,60				
	. Total :	m ²	15,60	,	,
01.DOUB	- Total DEMOLITIONS INTERIEURES				,
	DOUBLAGES EXTERIEURS				
01-00-26-03.00	DOUBLAGE PLACOSTIL				
	Salle de réception y compris les tableaux : 1 de 2,05 = 2,05 1 de 0,18 = 0,18 1 de 0,20 = 0,20 1 de 2,07 = 2,07 1 de 6,99 = 6,99 1 de 0,84 = 0,84 1 de 0,13 = 0,13 1 de 0,16 = 0,16 1 de 1,19 = 1,19 1 de 0,12 = 0,12 1 de 0,12 = 0,12 1 de 1,10 = 1,10 1 de 0,10 = 0,10 1 de 0,13 = 0,13 1 de 0,73 = 0,73 ===== = 16,11 x 3,12 = 50,26 - TOTAL : = 50,260				
	. Total :	m ²	50,26	,	,
01-00-26-0A.00	ISOLATION POUR DOUBLAGE PLACOSTIL				
	L'ensemble des doublages ext : 1 de 50,26 = 50,26				
	. Total :	m ²	50,26	,	,
01.DOUINT	- Total DOUBLAGES EXTERIEURS				,
	DOUBLAGE INTERIEURE				
01-00-26-03.01	DOUBLAGE PLACOSTIL SANS ISOLATION				
	Mur entre cuisine et salle de réception : 1 de 2,42 = 2,42 1 de 0,37 = 0,37 1 de 0,34 = 0,34 1 de 1,37 = 1,37 ===== = 4,50 x 3,12 = 14,04 TITRE TOTAL PARTIEL : = 14,040				
	. Total :	m ²	14,04	,	,
01-00-31-00.00	CAISSON EN PLACOSTIL AVEC ISOLATION (2 faces)				
	Salle réception (au dessus porte de sortie de secours) : 1 de 1,04 x 0,80 = 0,83 1 de 1,04 x 0,20 = 0,21				
	. Total :	m ²	1,04	,	,
01.FX PLAFO	- Total DOUBLAGE INTERIEURE				,
	FAUX PLAFONDS				
01-00-32-01.00	CASSETTES METALLIQUES AVEC ISOLATION - Modules 600 X 600				

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F.)

Prix en euros

Référence	Désignation	Unité	Quantité	Prix	Montant
01-00-52-02.02	Cuisine : 1 de 15,60 = 15,60				
	. Total :	m²	15,60	,	,
	DEPOSE ET REPOSE FAUX PLAFOND				
	Salle de famille : 1 de 1 = 1				
	. Total :	vaut	1	,	,
	- Total FAUX PLAFONDS				,
	- Total OPTIONS hors T.V.A., euros				,

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F.)

Prix en euros

Page 9/9

Référence	Désignation	Unité	Quantité	Prix	Montant
	<u>RECAPITULATION</u>				
	- Total DESCRIPTION DES OUVRAGES hors T.V.A., euros				,
	- Total OPTIONS hors T.V.A., euros				,
	- Total du lot hors T.V.A., euros				,
	- T.V.A. au taux de 19,60 %, euros				,
	- Total T.T.C. LOT N° 01 : PLATRERIE / FAUX PLAFONDS, euros				,